

ΚΟΣΥΝΘΟΣ Α.Ε.

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2012 - 31/12/2012) - Α.Φ.Μ. 099488966 - ΕΔΡΑ ΞΑΝΘΗ
ΑΡ. ΜΑΕ 43824/66/Β/99/015 - Γ.Ε.ΜΗ 124268646000**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2012			Ποσά Προηγούμ. Χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλ. Χρ. 2012	Ποσά Πρ. Χρ. 2011
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσ.	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσ.	Αναπ. Αξία	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατ.	8.415,12	8.415,12	0,00	8.415,12	8.415,12	0,00	Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	198.777,16	197.947,34	829,82	198.777,16	197.947,34	829,82	(20.200 μετοχές των 29,35 ευρώ)		
	<u>207.192,28</u>	<u>206.362,46</u>	<u>829,82</u>	<u>207.192,28</u>	<u>206.362,46</u>	<u>829,82</u>	1. Καταβλημένο	592.870,00	592.870,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
Ι. Ανώματες Ακινήτοποιήσεις							1. Τακτικό αποθεματικό	47.819,43	47.819,43
1. Έξοδα ερευνών & αναπτύξεως	6.999,57	6.999,57	0,00	6.999,57	6.999,57	0,00	2. Διαφορές από αναπρ/γή λοιπών περ. στοιχ.	427.070,23	0,00
ΙΙ. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις							4. Έκτακτα αποθεματικά	37.913,04	37.913,04
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.665.223,78	0,00	1.665.223,78	1.232.318,04	0,00	1.232.318,04	5. Αφορολόγητα αποθεμ. ειδ. διατ. νόμων	1.508,32	1.508,32
3. Κτίρια και Τεχνικά έργα	652.564,88	194.015,74	458.549,14	483.381,39	127.563,48	355.817,91		<u>514.311,02</u>	<u>87.240,79</u>
4. Μηχαν.-Τεχν. εγκατ. & λοιπός μηχ. εξ.	48.988,50	45.931,55	3.056,95	46.008,34	45.802,16	206,18	V. Αποτελέσματα εις νέο		
5. Μεταφορικά μέσα	66.063,64	65.742,55	321,09	66.063,64	63.414,09	2.649,55	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-233.752,25	-219.242,99
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	33.335,01	33.303,48	31,53	31.835,91	31.344,65	491,26	VI. Ποσά προορισμ. για αυξ. κεφαλαίου		
7. Ακινήσεις υπό εκτέλεση & προκ/λέξ	11.347,16	0,00	11.347,16	11.347,16	0,00	11.347,16	1. Καταθέσεις μετόχων ή εταιρών	90.000,00	30.000,00
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (Γ+ΓΙ)	<u>2.477.522,97</u>	<u>338.993,32</u>	<u>2.138.529,65</u>	<u>1.870.954,48</u>	<u>268.124,38</u>	<u>1.602.830,10</u>	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)	<u>963.428,77</u>	<u>490.867,80</u>
ΙΙΙ. Συμχές & άλλες μακρ. χρηματ. απαιτ.							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		2.967,35			2.967,35		ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1.031,21			1.031,21		1. Προμηθευτές	29.465,09	9.995,87
		<u>3.998,56</u>			<u>3.998,56</u>		2α. Επιπαγές πληρωτέες	11.031,01	10.650,73
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ+ΓΙ+ΓΙΙ)			<u>2.142.528,21</u>			<u>1.606.828,66</u>	3. Τράπεζες λογ/σμος βραχ/σμων υποχρεώσεων	1.370.254,23	1.083.536,84
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							4. Προκαταβολές πελατών	54.624,28	54.998,84
Ι. Αποθέματα							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	3.912,60	1.254,89
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή - Υποπροϊόντα			125.000,00			0,00	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	8.417,34	4.110,64
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			17.729,03			17.850,59	11. Πιστωτές διάφοροι	13.270,16	11.514,42
			<u>142.729,03</u>			<u>17.850,59</u>	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ)	<u>1.490.974,71</u>	<u>1.176.062,23</u>
ΙΙ. Απαιτήσεις									
1. Πελάτες			2.545,44			0,00	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>2.454.403,48</u>	<u>1.666.930,03</u>
11. Χρεώστες διάφοροι			26.324,81			9.121,46			
			<u>28.870,25</u>			<u>9.121,46</u>			
ΙV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			130.792,55			2.050,49			
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			8.653,62			30.249,01			
			<u>139.446,17</u>			<u>32.299,50</u>			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (Δ+ΔΙ+ΔΙV)			<u>311.045,45</u>			<u>59.271,55</u>			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			<u>2.454.403,48</u>			<u>1.666.930,03</u>			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)									
Ι. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2012			Ποσά Προηγούμ. Χρήσεως 2011				Χρ. 2012	Χρ. 2011
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)	93.935,08			287.600,00				-144.881,04	-201.504,97
Μείον: Κόστος πωλήσεων	56.974,70			334.286,61				-88.871,21	12.067,14
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμ/σεως	36.960,38			-46.686,61				0,00	-29.805,16
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	49.728,00			49.728,00				-233.752,25	-219.242,99
Σύνολο	86.688,38			3.041,39					
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	82.942,01			66.438,18					
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	38.679,47			121.621,48					
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμ/σεως	-34.933,10			-93.669,67					
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	109.123,59			96.432,97					
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμ/σεως	-144.056,69			-190.102,64					
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα Αποτελέσματα									
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00			0,03					
Μείον : 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	824,35			2.182,62					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	824,35			-824,35					
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα (ζημιές)	-144.881,04			-201.504,97					
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	26.221,72			19.548,65					
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ. κόστος	26.221,72			0,00					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (Ζημιές) ΧΡ. προ φόρων	<u>-144.881,04</u>			<u>-201.504,97</u>					

Ξάνθη, 19 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΡΙΜΙΝΤΖΙΟΣ ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΤΡΙΜΙΝΤΖΙΟΥ ΑΛΕΞ.
Α.Δ.Τ. ΑΕ 412305 Α.Δ.Τ. ΑΕ 412308

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΛΕΙΤΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 405580-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 20716